

PROMOTION

4 VILLAS  
JUMEELES

1563  
DOMPIERRE



Eté 2020

Paradisio  Sàrl  
FIDUCIAIRE

Tél: 026 675 12 81  
[info@paradisio.ch](mailto:info@paradisio.ch)  
[www.paradisio.ch](http://www.paradisio.ch)

Le projet comprend la réalisation de deux groupes de deux villas jumelées à Dompierre (FR), PAD de l'Arbogne.

Les habitations comprennent :

**Une surface habitable de 138 m<sup>2</sup>** (zone entrée au sous-sol, rez-de-chaussée et étage)

3 niveaux, soit un sous-sol semi-enterré avec accès véhicule, un rez-de-chaussée et un étage

Le sous-sol est composé de l'entrée, d'une cave, d'une buanderie et du local technique

Au rez-de-chaussée, on trouve la zone de vie séjour-cuisine d'une surface de 50.30m<sup>2</sup>, d'une chambre visiteur de 11.30m<sup>2</sup> et d'un wc/douche

A l'étage, la zone nuit avec une chambre parentale de 16.05m<sup>2</sup> avec une salle de bain privative et un accès sur la terrasse, deux chambres enfants de 12.35m<sup>2</sup> et d'un wc/douche commun

La toiture est plate et végétalisée.

Le système de chauffage est géré par une PAC air-eau individuelle par lot



## Descriptif technique

### Sous-sol :

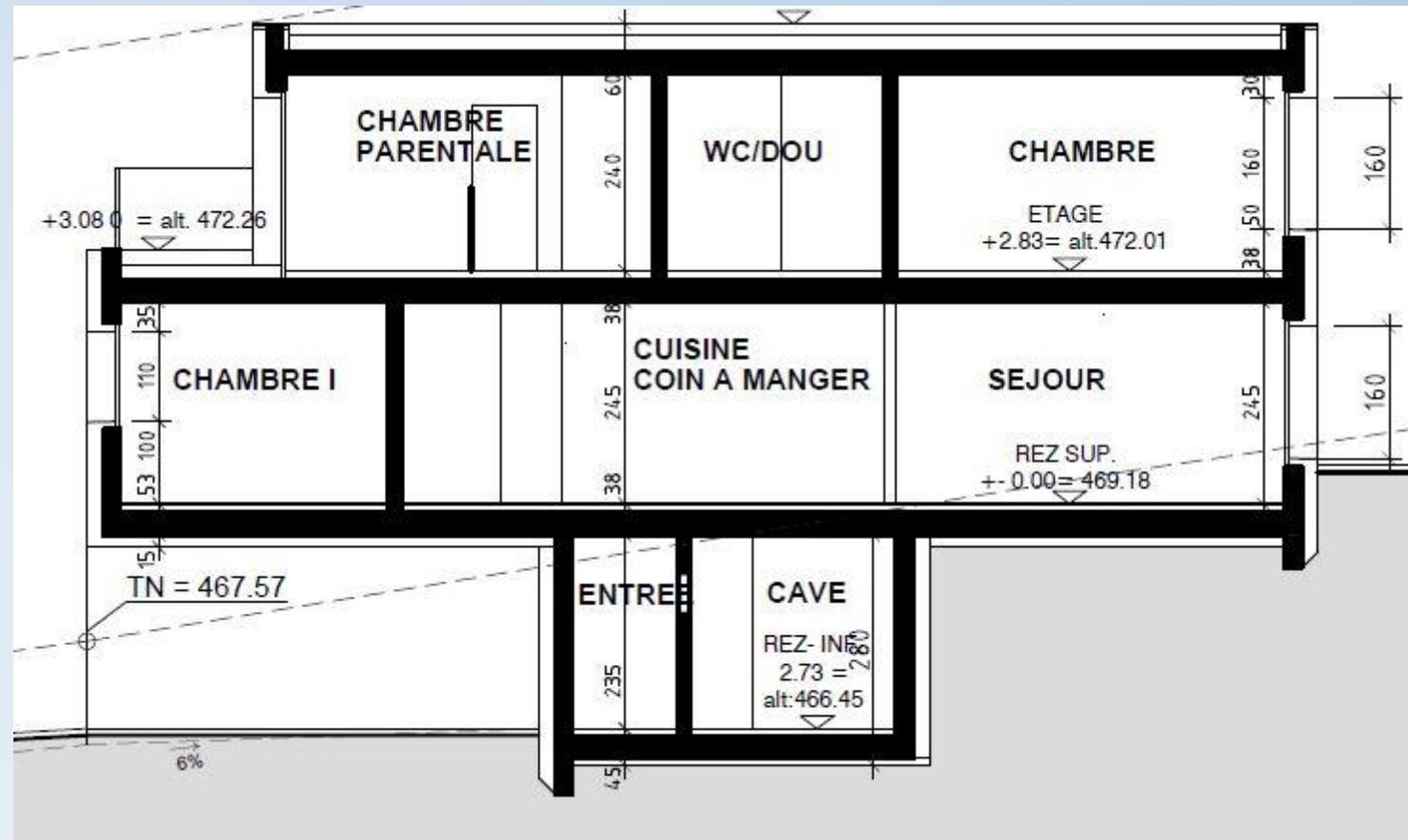
- Entrée
- Local technique
- Buanderie
- Cave

### Rez-de-chaussée

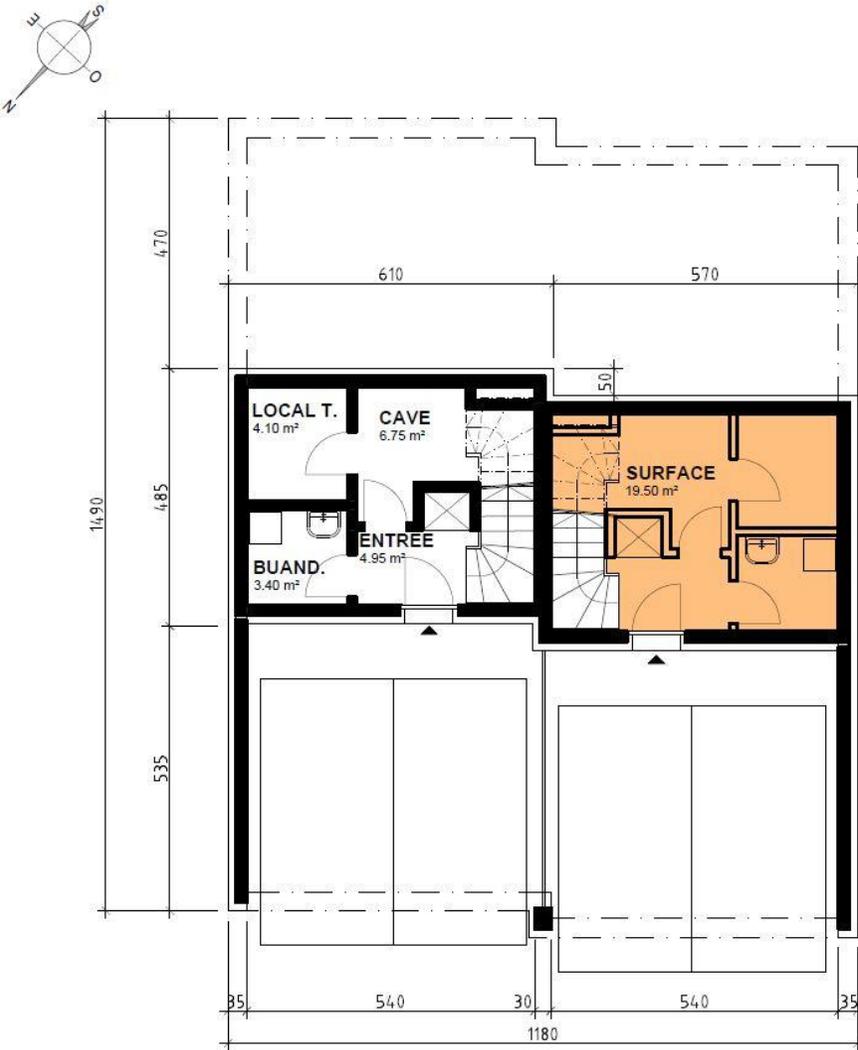
- Grand Séjour
- Cuisine
- Salle à manger
- 1 chambre
- WC/Douche

### 1<sup>er</sup> Etage

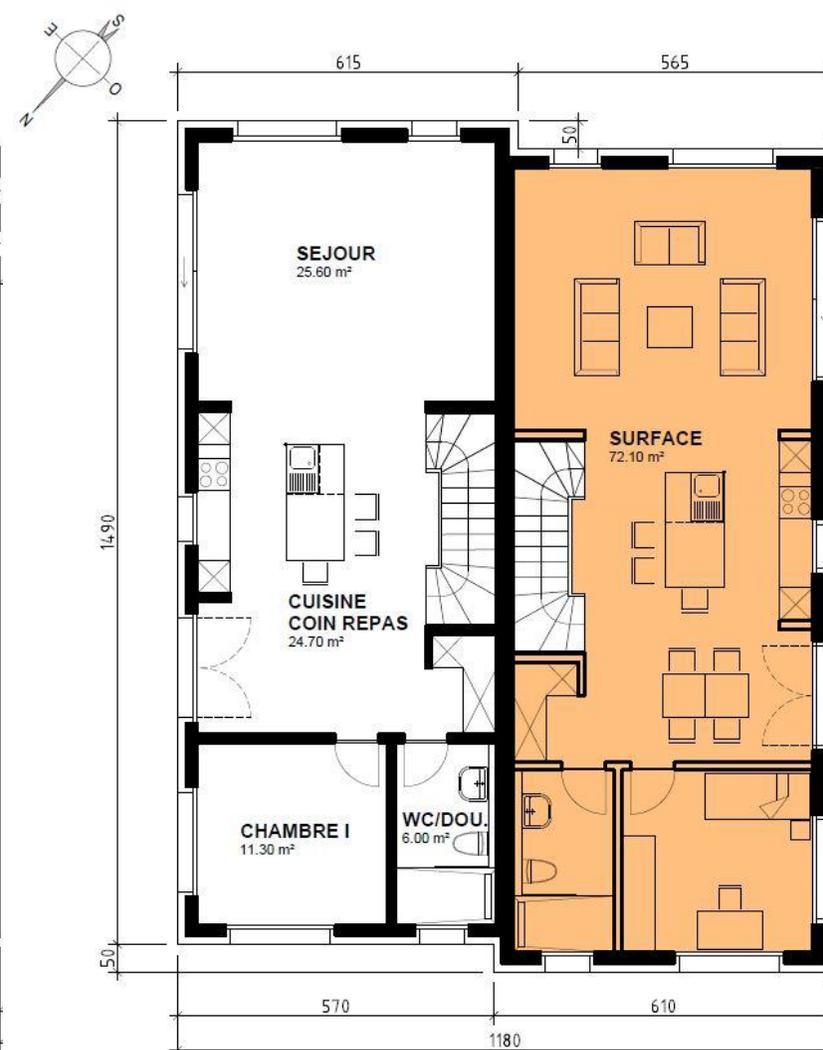
- 2 chambres
- 1 chambre avec salle de bain
- 1 WC/Douche
- 1 balcon



## Sous-sol



## Rez-de-chaussée



## Etage



# Liste des prix

VILLA 1A	VILLA 2A	VILLA 1B	VILLA 2B
CHF 720'000.00	CHF 750'000.00	CHF 720'000.00	CHF 750'000.00

